

COMUNE DI BALLAO

PROVINCIA DI CAGLIARI

Deliberazione n. 36 del 27/09/2016

Copia

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: PRESA D'ATTO DEGLI STUDI DI VARIANTE AL PAI DELLA COMPONENTE IDRAULICA E GEOLOGICA-GEOTECNICA NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 37 C.3 LETT. B) DELLE N.T.A. DEL P.A.I. E TRASMISSIONE ELABORATI ALL'AUTORITA' DI BACINO

L'anno 2016 addì 27 del mese di Settembre alle ore 12.15 in Ballao, in seduta Pubblica, Seconda convocazione, sessione Straordinaria, presso la sala delle adunanze e previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati i componenti del Consiglio Comunale.

ALL'APPELLO RISULTANO:	Presente
CUBEDDU SEVERINO	SI
FABRIS ALFONSO	NO
CONIGIU LUCIANA	SI
MARCIS ORLANDO	SI
CONGIU ORIANA	SI
DEPLANO GIORGIO	NO
CONGIU VERONICA	SI
DI CANDIA DANIELE	NO
LAI LUISA	NO
MELIS MAURO	SI
CARTA GIOVANNI ANDREA	NO

Assiste il Segretario Comunale Dr.ssa ANTONINA FADDA, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CUBEDDU SEVERINO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto segnato all'ordine del giorno.

Vengono nominati scrutatori i Sigg. Consiglieri:

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEGLI STUDI DI VARIANTE AL PAI DELLA COMPONENTE IDRAULICA E GEOLOGICA-GEOTECNICA NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 37 C.3 LETT. B) DELLE N.T.A. DEL P.A.I. E TRASMISSIONE ELABORATI ALL'AUTORITA' DI BACINO

UFFICIO:Ufficio Lavori Pubblici - Urbanistica/37

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione n. 39 del 03/12/2014 il Consiglio Comunale ha preso atto degli Studi di Compatibilità Idraulica e Geologica-Geotecnica, di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, predisposti dal Dott. Ing. Alessandro Salis di Cagliari e dal Dott. Geol. Giovanni Antonio Atzeni di Donori, trasmessi da questo Ente, con nota Prot. 4357 in data 15/12/2015, alla Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico – Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni, per il prescritto parere di competenza;
- con nota Prot. n. 12920 del 09/12/2015 la Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico ha richiesto delle integrazioni relativamente allo Studio di Compatibilità Idraulica e allo Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica;
- con nota Prot. n. 1546 del 27/04/2016 il Comune di Ballao ha trasmesso le integrazioni richieste relative allo Studio Geologico e Geotecnico;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 44/11 del 07/11/2014 sono state definite le risorse per la gestione del Piano di Assetto Idrogeologico nell'ambito della pianificazione locale ai sensi degli art. 4, 8 e 26 delle norme di attuazione del PAI nonché per la predisposizione delle proposte di variante al PAI e nello specifico è stato attribuito al Comune di Ballao un contributo pari ad € 17.674,35 nella misura massima del 90% della spesa complessiva sostenuta;
- con nota della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna Prot. N. 5850 del 26/05/2015, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 26/05/2015 al N. 2279 è stato trasmesso il disciplinare *"Modalità, condizioni e specifiche tecniche"* il quale prevede che *"entro dieci mesi dalla data di comunicazione e invio del disciplinare, il Comune beneficiario dovrà consegnare in duplice copia più una copia in formato digitale lo studio predisposto di Analisi dell'assetto idraulico e geomorfologico estesa a tutto il territorio comunale ai sensi delle N.A. del PAI finalizzata all'aggiornamento della pianificazione di settore a scala di dettaglio (scala 1:10.000 per le aree extraurbane ed almeno 1:2000 per l'area urbana) corredato di tutti gli elaborati per la presentazione della relativa variante al PAI ai sensi delle Norme di Attuazione del medesimo PAI;*
- con successive note Prot. n. 2485 del 15/03/2016 e Prot. n. 6116 del 17/06/2016 sono stati prorogati i termini per la consegna della predetta documentazione rispettivamente al 30 Giugno 2016 e al 30 settembre 2016;
- con Determinazione n. 270 del 11/08/2015 del Responsabile del Servizio Tecnico e Convenzione in data 12/08/2015 è stato affidato al Dott. Ing. Alessandro Salis di Cagliari, il servizio inerente lo Studio di Variante della componente idraulica relativa alle previsioni di pericolosità del PAI vigente nell'intero territorio comunale;
- con Determinazione n. 271 del 13/08/2015 del Responsabile del Servizio Tecnico e Convenzione in data 14/08/2015 è stato affidato al Geologo Dott. Giovanni Antonio Atzeni di Donori, il servizio inerente lo Studio di Variante della componente geologica-geotecnica relativa alle previsioni di pericolosità del PAI vigente nell'intero territorio comunale;

VISTI gli elaborati presentati dal Dott. Ing. Alessandro Salis, acquisiti al Protocollo dell'Ente in data 29/06/2016 al N. 2206, relativi alle verifiche della pericolosità idraulica in ottemperanza alle disposizioni contenute nelle N.T.A. del Piano di Assetto Idrogeologico, art. 37 comma 3 lett. b), necessari per avviare la procedura di variante al P.A.I., così come sottoelencati:

- Elaborato 0.1: Relazione;
- Elaborato 0.2: Allegati alla Relazione: Elaborazioni HecRas Modellazione 10m da pag.1 a pag 169;
- Elaborato 0.2: Allegati alla Relazione: Elaborazioni Hecras Modellazione 1 m da pag.170 a pag. 305;
- Elaborato 0.3: Schede di Intervento;
- Tavola 1A: Bacini Idrografici principali;
- Tavola 1B: Bacini Idrografici secondari;
- Tavola 2: Regime vincolistico vigente PAI - PSFF
- Tavola 3A: Aree di pericolosità idraulica – Studio Rio Bintinoi e affluenti F. Flumendosa;
- Tavola 3B: Aree di pericolosità idraulica – Studio Rio Stanali e F. Flumendosa;
- Tavola 4A: Aree di pericolosità idraulica–Sovrapposiz. Studio PAI-PSFF Rio Stanali e F.Flumendosa;
- Tavola 4B: Aree di pericolosità idraulica – Sovrapposizione Studio PAI-PSFF- Centro urbano;
- Tavola 5: Danno Potenziale;
- Tavola 6A: Rischio Idraulico – Territorio Comunale;
- Tavola 6B: Rischio Idraulico – Centro Urbano;

DATO ATTO che la proposta di Variante al PAI acquisisce e fa proprie le determinazioni emerse in fase di analisi idrologiche e idrauliche relativamente allo Studio ex art. 8 delle N.T.A. in fase di approvazione e integra quanto richiesto dalla Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico con la suddetta nota Prot. n. 12920 del 09/12/2015 nonché elabora le suddette informazioni secondo quanto previsto dalle Linee Guida del PAI, con il conseguimento della nuova cartografia del Rischio Idraulico e del quadro informativo necessario alla riduzione del suddetto rischio;

VISTI gli elaborati presentati dal Geologo Dott. Giovanni Antonio Atzeni, acquisiti al Protocollo dell'Ente in data 27/04/2016 al N. 1563, relativi allo Studio di dettaglio per la delimitazione delle aree di pericolosità e rischio geologico, in ottemperanza alle disposizioni contenute nelle N.T.A. del Piano di assetto Idrogeologico, art. 37, necessari per avviare la procedura di variante al P.A.I., così come sottoelencati:

- Relazione Generale
- Tavola 1: Carta dell'Acclività;
- Tavola 2: Carta dell'Acclività Pesata;
- Tavola 3: Carta Geolitologica;
- Tavola 4: Carta Geolitologica Pesata;
- Tavola 5: Carta Geomorfologica;
- Tavola 6: Carta dell'uso del suolo;
- Tavola 7: Carta dell'Uso del suolo Pesata;
- Tavola 8: Carta dell'Instabilità Potenziale;
- Tavola 9: Carta della Pericolosità da frana
- Tavola 10: Carta della Pericolosità da frana del Centro abitato;
- Tavola 11: Carta degli Elementi a Rischio;
- Tavola 12: Carta delle Aree a Rischio Frana;
- Tavola 13: Carta delle Aree a Rischio Frana dell'abitato;

ATTESA pertanto la necessità di proporre all'Autorità di Bacino Regionale la Variante al PAI ai sensi dell'articolo 37 delle NTA del PAI, per la ripermimetrazione delle aree a rischio idraulico e delle aree a rischio di frana nell'ambito del territorio comunale di Ballao, in conformità agli elaborati sopra elencati;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 67 del 10/07/2006 con il quale è stato approvato il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna (PAI), aggiornato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 35 del 21/03/2008;

VISTA la Deliberazione n. 2 del 17/12/2015 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Sardegna di approvazione in via definitiva, del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF) per l'intero territorio regionale, ai sensi dell'art. 9 delle L.R. 19/2006 come da ultimo modificato con L.R. 28/2015,;

VISTA la Deliberazione n. 2 del 15/03/2016 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Sardegna con la quale è stato approvato il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA) della Sardegna in attuazione della Direttiva 2007/60/CE e del D.Lgs. 23/02/2010 n. 49;

VISTO l'art. 37 delle Norme di attuazione del PAI "*Varianti ed aggiornamenti del PAI*" che disciplina le modalità di approvazione delle varianti e degli aggiornamenti conseguenti alla modifica dei perimetri o delle classi di pericolosità delle aree delimitate dal PAI e stabilisce che la procedura da seguire per tale tipologia di varianti è analoga a quella di adozione a approvazione del PAI;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n. 4 del 17/12/2015 avente ad oggetto "*Piano Stralcio di assetto Idrogeologico (PAI) - Approvazione Circolare 1/2015 contenente indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione*", così come integrata e modificata dalla Deliberazione n. 2 del 02/08/2016, che attribuisce alla Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico - Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e gestione del rischio alluvione, la competenza sul rilascio del parere;

DATO ATTO che nella medesima Circolare dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (Comitato Istituzionale) n. 1/2015 si evidenzia che sono titolari della proposta di variante i Comuni, singoli o associati, ovvero le Province, i quali devono verificare preliminarmente "l'esigenza di procedere alle modifiche dei perimetri o delle classi di pericolosità" e conseguentemente predisporre la richiesta di variante integrata delle analisi e studi di natura idraulica e geomorfologica che determinano i nuovi livelli di pericolosità, con un grado di dettaglio pari o superiore a quelli posti in essere nella redazione del PAI secondo le linee guida adottate per la stesura dello stesso Piano;

PRESO ALTRESI' ATTO che, sempre ai sensi della predetta circolare, l'istanza di variante corredata di tutta la documentazione tecnica e completa di apposita deliberazione da parte dell'Organo competente del soggetto proponente deve essere trasmessa alla Direzione Generale ADIS – Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni, che dovrà curare i relativi adempimenti per l'esame da parte del Comitato Istituzionale;

CONSIDERATO che con gli studi in questione vengono istituite le misure di salvaguardia di cui all'art. 65 comma 7 del D.Lgs. 152/2006;

SENTITA la relazione dell'Assessore Marcis;

SENTITA la relazione del Sindaco;

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto degli Studi di Variante in questione;

ACQUISITO il parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

ATTESO che all'atto della votazione sono presenti n. 6 Consiglieri;

CON voti favorevoli n. 6 su n. 6 presenti e n. 6 votanti;

DELIBERA

1. **Di prendere atto** degli studi di variante al PAI della componente idraulica e geologica-geotecnica relativa alle previsioni di pericolosità del PAI vigente nell'intero territorio comunale, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lettera b) delle N.T.A. del P.A.I. predisposti dal Dott. Ing. Alessandro Salis di Cagliari e Dott. Geol. Giovanni Antonio Atzeni di Donori, ciascuno per quanto di competenza, composto dai seguenti elaborati:

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE AREE A PERICOLOSITA' IDRAULICA

- Elaborato 0.1: Relazione;
- Elaborato 0.2: Allegati alla Relazione: Elaborazioni HecRas Modellazione 10m da pag.1 a pag 169;
- Elaborato 0.2: Allegati alla Relazione: Elaborazioni Hecras Modellazione 1 m da pag.170 a pag. 305;
- Elaborato 0.3: Schede di Intervento;
- Tavola 1A: Bacini Idrografici principali;
- Tavola 1B: Bacini Idrografici secondari;
- Tavola 2: Regime vincolistico vigente PAI - PSFF
- Tavola 3A: Aree di pericolosità idraulica – Studio Rio Bintinoi e affluenti F. Flumendosa;
- Tavola 3B: Aree di pericolosità idraulica – Studio Rio Stanali e F. Flumendosa;
- Tavola 4A: Aree di pericolosità idraulica–Sovrapposiz. Studio PAI-PSFF Rio Stanali e F.Flumendosa;
- Tavola 4B: Aree di pericolosità idraulica – Sovrapposizione Studio PAI-PSFF- Centro urbano;
- Tavola 5: Danno Potenziale;
- Tavola 6A: Rischio Idraulico – Territorio Comunale;
- Tavola 6B: Rischio Idraulico – Centro Urbano;

ANALISI DI DETTAGLIO DELLE AREE A PERICOLOSITA' DA FRANA

- Relazione Generale
 - Tavola 1: Carta dell'Acclività;
 - Tavola 2: Carta dell'Acclività Pesata;
 - Tavola 3: Carta Geolitologica;
 - Tavola 4: Carta Geolitologica Pesata;
 - Tavola 5: Carta Geomorfologica;
 - Tavola 6: Carta dell'uso del suolo;
 - Tavola 7: Carta dell'Uso del suolo Pesata;
 - Tavola 8: Carta dell'Instabilità Potenziale;
 - Tavola 9: Carta della Pericolosità da frana
 - Tavola 10: Carta della Pericolosità da frana del Centro abitato;
 - Tavola 11: Carta degli Elementi a Rischio;
 - Tavola 12: Carta delle Aree a Rischio Frana;
 - Tavola 13: Carta delle Aree a Rischio Frana dell'abitato;
2. **Di trasmettere** per il prescritto parere di competenza, alla Direzione Generale ADIS – Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni, i predetti studi di Variante al PAI, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lettera b) delle N.A. del P.A.I. relativo a tutto il territorio comunale;
 3. **Di dare atto** che gli uffici comunali, a cui compete l'istruttoria delle pratiche edilizie relative a nuovi insediamenti sia in ambito urbano che extraurbano nonché il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica, dovranno tenere conto delle informazioni sui rischi di natura idraulica e geologico geotecnica che gravano sui singoli lotti del territorio comunale a seguito dei predetti studi, applicando le relative misure di salvaguardia, di cui all'art. 65 comma 7 del D.Lgs. 152/2006,

4. Di dichiarare, con separata e successiva votazione, con voti favorevoli n. 6 su n. 6 presenti e n. 6 votanti di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

La seduta ha termine alle h.13:00.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 37**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici - Urbanistica**

Oggetto: **PRESA D'ATTO DEGLI STUDI DI VARIANTE AL PAI DELLA COMPONENTE IDRAULICA E GEOLOGICA-GEOTECNICA NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 37 C.3 LETT. B) DELLE N.T.A. DEL P.A.I. E TRASMISSIONE ELABORATI ALL'AUTORITA' DI BACINO**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici - Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/09/2016

Il Responsabile di Settore
Ing. Serpau Maria Sabrina

Visto contabile

Area Amministrativa - Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 26/09/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Casu Katya

Copia

Il Presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

IL PRESIDENTE
f.to CUBEDDU SEVERINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa ANTONINA FADDA

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva il 27/09/2016 a norma dell'art. 30, c. 2, della L.R. N.38 del 13/12/1994

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa ANTONINA FADDA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune, il giorno 27/09/2016 , per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.30 – c.1, della L.R. n.38 del 13/12/1994.

Estratto conforme all'originale ad uso amministrativo.

L'Istruttore Amministrativo Contabile
Documento firmato digitalmente
BIBIANA PILIA