



Comune di Ballao

Provincia di Cagliari

- Ufficio Tecnico -

“PROCEDURA COMPARATIVA TRA PIÙ OPERATORI ECONOMICI”

Servizi tecnici di ingegneria e architettura

Affidamento diretto previa acquisizione di n. 3 preventivi, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, co. 2, e 31, co. 8, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 della medesima norma.

Servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione, collaudo con Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai lavori:

“COSTRUZIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI”

- Importo complessivo del progetto € 28.000,00 -

Importo complessivo degli onorari a base di gara stimato in

€ 6.326,14 + Cassa Prev.le + I.V.A.

AVVISO ESPLORATIVO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la propria Determinazione a contrarre N° 45 del 07/03/2017,

RENDE NOTO

che il Comune di Ballao, in qualità di “*Stazione appaltante*”, deve procedere all'affidamento del servizio tecnico di ingegneria e architettura indicato in oggetto, relativo all'intervento denominato “**Costruzione nuovi loculi cimiteriali**” dell'importo complessivo di € 28.000,00 a soggetti di cui all'Art. 46, co. 1, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, per il quale si procederà mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, co. 2, e 31, co. 8, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, previa acquisizione di n. 3 preventivi da parte di operatori economici selezionati mediante esperimento di indagine di mercato ai sensi dell'art. 216, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi come di seguito:



1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI BALLAO, Piazza Emilio Lussu, 3 - 09040 - Ballao (CA). Tel. 070/957319 - Fax. 070/957187 –
PEC: protocolloballao@servizipostacert.it - Servizio Tecnico Comunale, Tel. 070/957319 int. 3 - Fax.
070/957187 - E-mail: ut@comune.ballao.ca.it - PEC: protocolloballao@servizipostacert.it.

2) OGGETTO DEI LAVORI E PRESTAZIONE PROFESSIONALE RICHIESTA

Lavori di **“Costruzione nuovi loculi cimiteriali”** – Importo complessivo del progetto € 28.000,00.

La prestazione richiesta riguarda un incarico professionale, il cui importo complessivo stimato è inferiore a 40.000 Euro, concernente le seguenti attività:

- Progettazione (Fattibilità tecnico-economica, Definitiva/Esecutiva)
- Coordinatore della sicurezza per la progettazione
- Direzione lavori
- Misura e contabilità
- Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione
- Collaudo con Certificato di Regolare Esecuzione

4) CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO A BASE DI GARA

Il corrispettivo relativo alle prestazioni richieste dal D.Lgs. n. 50/2016, nonché dal D.P.R. N° 207/2010 e s.m.i. e dal D.Lgs. N° 81/2008 e s.m.i., a base di gara è stato quantificato in **€ 6.326,14 + Cassa Prev.le + I.V.A.**, con riferimento alle tabelle allegate al D.M. 17/06/2016. Agli effetti del conteggio degli onorari l'incarico di cui trattasi è compreso nelle seguenti categorie previste nella Tav. Z-1 allegata al predetto disposto normativo:

- *“Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto” – Destinazione Funzionale “Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale, Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice” – ID Opere “E.11” – Importo stimato delle opere: € 18.000,00 + I.V.A.;*

5) PROCEDURA DI GARA

L'affidamento diretto del servizio di che trattasi, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, co. 2, e all'art. 31, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016, avverrà in favore dell'operatore economico identificato a seguito di *“Procedura comparativa fra più operatori economici”*, individuati tra quelli che avranno manifestato il proprio interesse nei termini previsti dal presente Avviso.

6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio tecnico di che trattasi sarà assegnato con il criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo degli onorari a base di gara. Si applicano le disposizioni di cui alla Legge 04/08/2006, N° 248.



7) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE RICHIESTI

Per partecipare alla "Procedura comparativa fra più operatori economici" ciascun concorrente dev'essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- a) laurea triennale o quinquennale in ingegneria o architettura;
- b) iscrizione al relativo albo professionale e legalmente abilitato ad espletare l'incarico da affidare;
- c) possesso dell'abilitazione professionale all'esercizio dell'attività di Coordinatore per la sicurezza nei cantieri temporanei o mobili di cui all'Art. 98 del D.Lgs. N° 81/2008 e s.m.i.;

8) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare la manifestazione di interesse al presente Avviso, con le modalità di seguito specificate, i soggetti di cui all'art. 46, c. 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso, oltre ai requisiti di idoneità professionale sopra richiesti, dei seguenti requisiti:

- a) assenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, alle condizioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 della stessa norma;
- b) condizioni di cui all'art. 80, co. 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), del D.Lgs. n. 50/2016 anche per i soggetti cessati nell'anno precedente;
- c) assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'art. 48, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- d) assenza cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 31 co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013;
- e) assenza cause di esclusione di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 e all'art. 44, co. 11, del D.Lgs. n. 286/1998;

In relazione alla partecipazione in raggruppamenti temporanei troverà applicazione, in caso di invito a partecipare alla "Procedura comparativa fra più operatori economici", l'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché l'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016. Il soggetto capogruppo sarà l'unico referente nei confronti dell'Ente in caso di selezione.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, o normativa equivalente per concorrenti stabiliti in altri Paesi dell'Unione Europea, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta con specificazione delle rispettive qualifiche professionali e del ruolo che avranno nel servizio.

9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DOCUMENTI DA ALLEGARE

Gli operatori economici interessati devono inviare **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 17/03/2017**, l'istanza di candidatura (*redatta preferibilmente utilizzando il **MOD. 01**, allegato al presente avviso*), con una delle seguenti modalità:



- tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo protocolloballao@serviziopostacert.it
- tramite servizio postale o consegna a mano all'ufficio protocollo del Comune di Ballao sito in Piazza Emilio Lussu, 3 – 09040 - Ballao - (Ca);

L'istanza di candidatura, sottoscritta dal concorrente, dovrà contenere:

- 1.a) dati del titolare dello studio individuale oppure elenco dei professionisti dello studio associato (associazione professionale); per le società oltre agli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A.:
 - l'elenco dei professionisti soci attivi dotati di rappresentanza legale (in genere tutti per le società di persone, solo gli amministratori per le società di capitali);
 - l'elenco degli eventuali rappresentanti legali che non sono professionisti (in genere per le sole società di capitali);
 - l'elenco dei direttori tecnici (per le sole società di capitali);
 - la presenza del socio unico o del socio di maggioranza (per le sole società di capitali);
- 1.b) l'elenco dei professionisti alle dipendenze dell'operatore economico, **limitatamente a quelli che si intendono impiegare nell'esecuzione dell'incarico**, nonché l'elenco dei consulenti collegati stabilmente all'operatore economico con contratto su base annuale che hanno fatturato a quest'ultimo almeno il 50% della propria attività nell'ultimo anni fiscale, **limitatamente a quelli che si intendono impiegare nell'esecuzione dell'incarico**;
- 1.c) individuazione delle professionalità specifiche richieste per l'espletamento dell'incarico, con rinvio agli elenchi che precedono o ad altro operatore economico che compone l'offerente;
- 2) possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal punto 8) del presente Avviso Esplorativo;
- 3) specificazione dell'eventuale partecipazione in forma di consorzio stabile, indicando l'elenco del consorziati che costituiscono il consorzio nonché specificando se il consorzio concorre in proprio o per conto di operatori economici consorziati che eseguiranno i servizi (per i quali il consorzio concorre);
- 4) specificazione dell'eventuale partecipazione in raggruppamento temporaneo, indicando la presenza di professionista tecnico che ha ottenuto l'abilitazione professionale da meno di cinque anni dalla data dell'Avviso esplorativo;
- 5) recapiti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della comunicazioni previste dagli artt. 40, 52 e 76 del predetto disposto normativo (in caso di raggruppamento temporaneo è rilasciata dalla sola mandataria o capogruppo).

L'istanza di candidatura di cui sopra dovrà essere sottoscritta da:

- a) in caso di professionista singolo: dal professionista medesimo;
- b) in caso di associazione professionale: da tutti i professionisti associati;
- c) in caso di società di professionisti o di ingegneria: dal rappresentante legale della società;
- d) in caso di associazione temporanea già costituita: dal soggetto mandatario capogruppo;



- e) in caso di consorzi stabili: dal legale rappresentante del consorzio.

In caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici non ancora formalmente costituito, l'istanza di candidatura dovrà essere presentata da ciascun soggetto componente il raggruppamento.

Si fa presente che, qualora si utilizzi la modulistica predisposta dall'Ufficio, la stessa dovrà essere compilata, **a pena di inammissibilità della candidatura**, nel rigoroso rispetto delle istruzioni in essa riportate e **ogni pagina del modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione**. Si evidenzia che nei modelli predisposti qualora sia prevista la facoltà di opzione tra più possibili dichiarazioni, occorre che l'operatore economico **apponga apposito segno grafico (es. crocetta)** a fianco relativamente all'ipotesi di dichiarazione di specifico interesse opzionata. In caso contrario la dichiarazione stessa non potrà considerarsi resa e ciò determinerà l'esclusione della candidatura del concorrente.

10) INFORMAZIONI INERENTI LA PROCEDURA

Ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla *"procedura comparativa tra più operatori economici"*, l'Ente selezionerà i soggetti da invitare alla gara, esclusivamente tra le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine indicato al precedente punto 9), che risultino complete della documentazione richiesta ed i cui operatori economici risultino in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso secondo le dichiarazioni rese.

La selezione degli operatori da invitare, in numero di 3 (Tre), verrà effettuata con sorteggio pubblico in forma anonima in **data 21/03/2017 alle ore 9:00** presso la sede del Comune di Ballao, sita in Piazza Emilio Lussu, 3, alla presenza di due testimoni e degli eventuali interessati, con le seguenti modalità:

- In seduta riservata si provvederà a numerare le istanze di candidatura pervenute, secondo l'ordine di registrazione al protocollo generale, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
- In seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei numeri in modo da stabilire l'ordine di esame delle istanze pervenute;
- In una o più sedute riservate, verranno esaminate le istanze di candidatura corrispondenti ai primi 3 numeri sorteggiati, e si procederà come di seguito:
 - a. In caso di regolarità delle istanze, le candidature successive non saranno aperte ed i 3 soggetti estratti saranno invitati alla presentare un'offerta;
 - b. In caso di istanze carenti o irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'esame delle candidature successive al terzo, in ordine di sorteggio ed in numero pari alle istanze risultate carenti o irregolari, fino al raggiungimento di 3 soggetti idonei.
- Nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a 3 soggetti regolari, la successiva *"procedura comparativa tra più operatori economici"* avverrà con un numero di concorrenti inferiori a 3.



11) DISPOSIZIONI FINALI

Resta inteso che l'ammissione dell'istanza di candidatura non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio tecnico che invece dovrà essere dichiarato dal concorrente invitato a presentare un'offerta ed accertato dal soggetto deputato alla procedura di affidamento del Comune di Ballao, in occasione della successiva procedura comparativa.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il Comune di Ballao si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

Eventuali differimenti dell'eventuale seduta pubblica in cui effettuare il sorteggio sarà comunicata mediante avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, senza necessità di singole comunicazioni a ciascun candidato che ha aderito all'avviso.

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai concorrenti esclusi per una delle cause previste dal presente avviso, e/o ai concorrenti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva "procedura comparativa tra più operatori economici".

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla manifestazione di interesse sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. Qualora i concorrenti non siano disponibili a fornire i dati richiesti dal presente avviso a pena di esclusione, non si potrà effettuare il procedimento selettivo nei loro confronti. I diritti dei candidati in materia di trattamento dei dati personali sono disciplinati dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Titolare del trattamento è il Comune di Ballao. Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Maria Sabrina Serpau, Piazza Emilio Lussu, 3 - 09040 – Ballao - (Ca); Tel. 070/957319 int. 3.

Ballao, 07/03/2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- Dott. Ing. Maria Sabrina Serpau -